

Ladeinfrastruktur für WEG

Einfach und sicher zur passenden Ladeinfrastruktur



ALLES AUS EINER
HAND FÜR IHRE
IMMOBILIE!

IN NUR 3 SCHRITTEN ZUR WEG-LADEINFRASTRUKTUR

Wohnungseigentümergeinschaften stehen vor der Aufgabe, Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge rechtssicher, fair und zukunftsicher aufzubauen. Wir zeigen Ihnen in drei Schritten, wie Hausverwaltungen und Eigentümer diesen Prozess strukturiert umsetzen können. ENERANDO bündelt diese Perspektiven und begleitet Ihre Gemeinschaft von der ersten Bedarfsklärung bis zum laufenden Betrieb.

1

BEDARFSABFRAGE

~ 1 Monat



Die Hausverwaltung muss den Bedarf an Ladepunkten in der WEG ermitteln. Die Eigentümer melden zurück, ob sie - aktuell oder zukünftig - einen Ladepunkt benötigen und wie dieser genutzt werden soll (bspw. privat, öffentlich oder kombiniert).



Rückmeldungen kommen oft uneinheitlich, sodass der Hausverwaltung Vergleichbarkeit und Übersicht fehlen.



ENERANDO unterstützt mit passender **BEDARFSABFRAGE-VORLAGE**.

Die Hausverwaltung sammelt damit strukturiert Rückmeldungen und schafft eine klare Basis für die Angebotseinholung und Beschlussfassung.

2

ANGEBOTE

~ 2 Monate



Nach der Bedarfsabfrage müssen passende Angebote für die Ladeinfrastruktur eingeholt werden. Die Hausverwaltung übernimmt die Koordination. Die Angebote müssen dabei alle relevanten technischen und organisatorischen Punkte abdecken.



Angebote unterscheiden sich oft stark in Struktur, Leistungsumfang und Kosten. Das erschwert den Vergleich und macht eine fundierte Entscheidungsbasis für die WEG schwierig.



ENERANDO stellt hierfür **LEISTUNGSVERZEICHNIS** und **PREISBLATT-VORLAGE** bereit, mit denen die Hausverwaltung Angebote strukturiert abfragen kann, so dass diese für die Eigentümerversammlung einfach vergleichbar und nachvollziehbar vorliegen.

3

WEG BESCHLUSS



Auf Basis der Bedarfserhebung und der geprüften Angebote muss die Eigentümergeinschaft über die Umsetzung entscheiden. Die Hausverwaltung bereitet hierfür den Beschlussentwurf vor.



Beschlüsse zu Ladeinfrastruktur sind rechtlich komplex. Formulierungsfehler oder fehlende Details können spätere Umsetzungen verzögern oder unwirksam machen.



ENERANDO bietet hier praxiserprobte und rechtlich geprüfte **BESCHLUSS-VORLAGEN**, mit denen die Hausverwaltung rechtssichere und klare Beschlüsse vorbereiten kann – einfach anpassbar an die jeweilige Situation.

~ 1 Monat